

**Izsófalva Nagyközségi Önkormányzat**  
**3741.Izsófalva,Izsó Miklós út 64 sz.**

**Szám:** 114/ 10/2013.

## **J e g y z ő k ö n y v**

**Készült:** Izsófalva Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének 2013. augusztus 22-én délután 14,30 órától megtartott nyílt üléséről.

**Ülés helye:** Izsófalva Nagyközségi Önkormányzat hivatalos helyisége

**Jelen vannak:** Fodor Albert polgármester  
Andó Zoltánné képviselő  
Gallyas András képviselő  
Hodop Istvánné képviselő  
Ötvös Béla alpolgármester  
Simon Lórántné képviselő (összesen: 6 fő)

**Távolmaradását előzetesen jelezte:** Bibliák István képviselő

**Tanácskozási joggal meghívott és megjelent:**

**az ülés egész időtartamára**

Kovácsné Szalai Krisztina aljegyző, kirendeltség-vezető

**Az 1-5 napirendi ponthoz:**

Budainé Kadlóth Ágnes pénzügyi előadó  
Taskóné Lengyel Krisztina pénzügyi előadó

**A 6. napirendi ponthoz:**

Hadobás Sándor művelődési ház igazgató

**A 7. napirendi ponthoz:**

Veres Kinga igazgatási előadó

**A 10. napirendi ponthoz:**

Székelyné Varga Mária tankerületi igazgató  
Földi László műszaki előadó

**A lakosság részéről megjelent:**

*10 fő érdeklődő állampolgár*

*Fodor Albert polgármester köszönti a megjelenteket. A jelenléti ív alapján megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mivel a 7 fő képviselő közül 6 fő jelen van, így azt megnyitja.*

*Javaslatot tesz az ülés napirendi pontjaira, melyet a képviselő-testület tagjai egyhangúlag, a meghívóban szereplő napirendi pontokkal megegyezően, az alábbiak szerint fogadnak el.*

- 1.) Javaslat az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló önkormányzati rendelet módosítására  
Előterjesztő: polgármester*
- 2.) Javaslat a gyermekétkeztetés térítési díjáról szóló önkormányzati rendelet megalkotására  
Előterjesztő: polgármester*
- 3.) Javaslat a szociális rendelet módosítására  
Előterjesztő: Andó Zoltánné bizottság elnöke*
- 4.) Javaslat Izsófalva Nagyközségi Önkormányzat 2013. évi költségvetési rendeletének módosítására  
Előterjesztő: polgármester*
- 5.) Beszámoló Izsófalva Nagyközségi Önkormányzat I. féléves gazdálkodásáról  
Előterjesztő: polgármester*
- 6.) Beszámoló az Izsó Miklós Művelődési Ház, Könyvtár és Emlékház 2008-2013. évi tevékenységéről  
Előterjesztő: Hadobás Sándor mű. ház igazgató*
- 7.) Helyi esélyegyenlőségi program elfogadása  
Előterjesztő: polgármester*
- 8.) Rudabányai Szociális Szolgáltató Központ Alapító Okiratának módosítása, és egységes szerkezetben történő elfogadása  
Előterjesztő: polgármester*
- 9.) Óvodavezetői állásra érkezett pályázatok benyújtása, óvodavezető választása  
Előterjesztő: polgármester*
- 10.) Indítványok, javaslatok, tájékoztatók*
  - Egyéni kérelmek elbírálása*
  - Iskola tetőszerkezetének felújítására érkezett árajánlatok alapján kivitelező választása*

*A napirendi pontok tárgyalása előtt polgármester jelentés tesz a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, valamint a két ülés között történt fontosabb döntésekről, eseményekről.*

**Az Önkormányzat az 1. napirend keretén belül a Javaslat az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló önkormányzati rendelet módosítására c. napirendet tárgyalja.**

**Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva 1. sorszám alatt.**

**Gallyas András:** A pénzügyi bizottság az előterjesztést megtárgyalta, azt elfogadásra javasolja.

*A szavazásban 6 képviselő vesz részt.*

*Izsófalva Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül megalkotja a 7/2013. (VIII.23.) önkormányzati rendeletét az Önkormányzat vagyonáról és vagyongazdálkodás szabályairól szóló 1/2013. (II. 8.) önkormányzati rendelet módosításáról.*

*A 7/2013. (VIII.23.) önkormányzati rendeletet a jegyzőkönyv 2. melléklete tartalmazza.*

**Az Önkormányzat a 2. napirend keretén belül a Javaslat a gyermekétkeztetés térítési díjáról szóló önkormányzati rendelet megalkotására c. napirendet alkotja.**

**Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva 3. sorszám alatt.**

**Gallyas András:** A pénzügyi bizottság az előterjesztést megtárgyalta, azt elfogadásra javasolja. A napközi otthonos osztályok indulása új munkahelyet teremthet.

*A szavazásban 6 képviselő vesz részt.*

*Izsófalva Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül megalkotja a 8/2013. (VIII.23.) önkormányzati rendeletét a gyermekétkeztetés térítési díjáról.*

*A 8/2013. (VIII.23.) önkormányzati rendeletet a jegyzőkönyv 4. melléklete tartalmazza.*

**Gallyas András képviselő:** A pénzügyi bizottság személygépkocsi beszerzését kezdeményezi kimondottan az étkeztetéssel járó feladatok ellátására. A gépkocsi árát 800 e Ft-ban javasolja maximálni. Lehet 2 vagy akár több személyes is.

*A szavazásban 6 képviselő vesz részt.*

*Izsófalva Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:*

**Izsófalva Nagyközségi Önkormányzat**  
**Képviselő-testületének**  
**51/2013.(VIII 22.) Határozata**  
**Személygépkocsi beszerzéséről**

*Izsófalva Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete személygépkocsi beszerzését határozza el kizárólag az étkeztetéssel járó feladatok ellátása céljából.*

*A személygépkocsi beszerzésére maximum 800 e Ft fedezetet biztosít 2013. évi költségvetéséből.*

*Utasítja a polgármester és a jegyzőt, hogy a gépkocsi beszerzéséről gondoskodjanak.*

**Felelős:** polgármester, jegyző

**Határidő:** 30 nap

***Kovácsné Szalai Krisztina aljegyző :*** *A konyha évek óta szakképzett szakács nélkül üzemel. Kéri a testület hozzájárulását, hogy a Munkaügyi Központ közvetítésével bértámogatott szakácsot alkalmazhassanak a konyhára.*

*A szavazásban 6 képviselő vesz részt.*

*Izsófalva Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:*

**Izsófalva Nagyközségi Önkormányzat**  
**Képviselő-testületének**  
**52/2013.(VIII 22.) Határozata**  
**az önkormányzati konyhán történő Szakács**  
**alkalmazásáról**

*Izsófalva Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul, hogy az önkormányzati konyha alkalmazotti létszámát 1 fő szakács alkalmazottal bővítsék.*

*Az alkalmazáshoz a Munkaügyi Központ támogatását igénybe kell venni.*

*Utasítja a polgármester és a jegyzőt, hogy a szakképzett szakács alkalmazásával kapcsolatos intézkedéseket tegye meg.*

**Felelős:** polgármester, jegyző

**Határidő:** 30 nap

***Kovácsné Szalai Krisztina aljegyző :*** *A konyha vezetője azzal a kérelemmel fordul a testülethez ( kérelem a 3. sz. mellékletéhez csatolva), hogy a külső rendezvények alkalmával igényelt*

étkezésnél a térítési díjat nyersanyagköltség + 120 % rezsiköltség + áfa számítási képletben határozza meg.

A szavazásban 6 képviselő vesz részt.

Izsófalva Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

**Izsófalva Nagyközségi Önkormányzat  
Képviselő-testületének  
53/2013.(VIII.22.) Határozata  
rendezvényi étkeztetés térítési díj meghatározása**

Izsófalva Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a külső személyek által igényelt rendezvényi étkezés esetén a rezsiköltség megtérülése érdekében térítési díjként a nyersanyagköltség+ 120 %-os rezsiköltség + ÁFA számítási képletet állapítja meg,

Utasítja a konyha vezetőjét 2013. szeptember 1. napjától fenti számítási mód alkalmazására.

Felelős: konyha vezetője

Határidő: 203. szeptember 1. ill. folyamatos

**Az Önkormányzat a 3. napirend keretén belül a Javaslata a szociális rendelet módosítására c. napirendet tárgyalja.**

**Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva 5. sorszám alatt.**

**Andó Zoltánné képviselő:** Mint a szociális bizottság elnöke, javasolja a bizottság nevében a szociális rendelet módosítását, a méltányossági ápolási díj, illetve a közgyógyellátás szabályai hatályon kívül helyezését.

A szavazásban 6 képviselő vesz részt.

Izsófalva Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül megalkotja a 9/2103. (VIII.23.) önkormányzati rendeletét a szociális rászorultságtól függő pénzben és természetben nyújtott ellátásokról szóló 16/2005. (X. 28.) önkormányzati rendelet módosításáról.

A 9/2013. (VIII.23.) önkormányzati rendeletet a jegyzőkönyv 6. melléklete tartalmazza.

**Az Önkormányzat a 4. napirend keretén belül a Javaslata Izsófalva Nagyközségi Önkormányzat 2013. évi költségvetési rendeletének módosítására c. napirendet tárgyalja.**

**Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva 7. sorszám alatt.**

**Gallyas András képviselő:** A Pénzügyi Bizottság az előterjesztést elfogadásra javasolja.

*A szavazásban 6 képviselő vesz részt.*

*Izsófalva Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül megalkotja a 10/2103. (VIII.23.) önkormányzati rendeletét a 2013. évi költségvetésről szóló 2/2013. (II. 15.) önkormányzati rendelet módosításáról.*

*A 10/2013. (VIII.23.) önkormányzati rendeletet a jegyzőkönyv 8. melléklete tartalmazza.*

***Az Önkormányzat az 5. napirend keretén belül a Beszámoló Izsófalva Nagyközségi Önkormányzat I. féléves gazdálkodásáról c. napirendet tárgyalja.***

***Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva 9. sorszám alatt.***

***Gallyas András képviselő: A Pénzügyi Bizottság az előterjesztést elfogadásra javasolja.***

*A szavazásban 6 képviselő vesz részt.*

*Izsófalva Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:*

***Izsófalva Nagyközségi Önkormányzat  
Képviselő-testületének  
54/2013.(VIII 22.) Határozata  
Az első félévi beszámoló elfogadásáról***

*Izsófalva Nagyközségi Önkormányzat képviselő-testülete  
az Önkormányzat 2013. első félévi gazdálkodásról szóló  
beszámolót elfogadja.*

***Fodor Albert polgármester: Javasolja a helyi önkormányzatok működőképessége megőrzését szolgáló kiegészítő támogatás iránti igény benyújtását. Bele kell foglalni a kiadásokba a várható kiadásokat is ( iskola tetőszerkezet felújítása).***

*A szavazásban 6 képviselő vesz részt.*

*Izsófalva Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:*

***Izsófalva Nagyközségi Önkormányzat  
Képviselő-testületének  
55/2013.(VIII 22.) Határozata  
Kiegészítő támogatás iránti igény benyújtásáról***

*Izsófalva Nagyközségi Önkormányzat képviselő-testülete  
a 39/2013. (VII. 31.) BM. rendelet alapján igényt nyújt  
be a helyi önkormányzatok működőképessége megőrzését  
szolgáló kiegészítő támogatásra.*

*Utasítja a polgármester és jegyzőt, hogy a támogatási kérelem benyújtásáról gondoskodjon.*

*Felelős: polgármester, jegyző*

*Határidő: azonnal, ill. szeptember 30.*

***Az Önkormányzat a 6. napirendi pont keretén belül a Beszámoló az Izsó Miklós Művelődési Ház, Könyvtár és Emlékház 2008-2013. évi tevékenységéről c. napirendet tárgyalja.***

***Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva 10. sorszám alatt.***

***Hadobás Sándor művelődési ház igazgató:*** Évek óta ügyelnek a takarékos gazdálkodásra. Jó a kapcsolat a kistérségi társulással, a Szuhavölgyi Bányászlatka Települések Szövetségével. A mozgókönyvtári szolgáltatás jól működik. A művelődési ház segíti az intézmények, civil szervezetek munkáját. Izsófalva lakosságát szolgálják.

***Fodor Albert polgármester:*** Köszöni a beszámolót és a művelődési ház igazgatójának munkáját. Pénzhiány miatt nincs több program, és azért, mert mindig verekedés a vége a nagyobb rendezvényeknek. A jövő hónapban tartjuk az Izsó Miklós Napokat.

***Hodop Istvánné képviselő:*** Sajnálja, hogy mostanában már kiállítások sincsenek. Hadobás Sándor magas szakmai színvonalon végzi a munkáját. Az elmúlt évben két előadást is szervezett az óvodás gyermekeknek. Ezt köszöni.

***Andó Zoltánné képviselő:*** Az előterjesztés részletes, alapos. Olyan, mint aki készítette. Sajnos megszűnt a mazsorett csoport is. Sok sikert kíván a művelődési ház igazgatónak.

***Hadobás Sándor művelődési ház igazgató:*** Lenne mazsorett csoport, ha ki tudná fizetni a tiszteletdíjat a vezetőknek.

***Gallyas András képviselő:***Köszöni a művelődési ház igazgató munkáját.

***Kovácsné Szalai Krisztina aljegyző :*** Pályázni lehetett rendezvények támogatására. Sajnos nem nyertünk, pedig a halmozottan hátrányos helyzetű rétegeket célozták meg. Önerőből nem tudunk előadásokat tartani, neves előadókat hozni. Egy fő alkalmazott van a művelődési házban, aki a nyári időszakban közreműködött a gyermekek részére szervezett foglalkozásokon heti két alkalommal.

***Hadobás Sándor művelődési ház igazgató:*** Indul októberben a báli szezon. Ismerteti az Izsó Napok program tervezetét.

***Gallyas András képviselő:*** Javasolja, hogy az ünnepi istentisztelet megtartására Demeter Zoltán országgyűlési képviselőt kérjék fel, és hétfőn külön istentisztelet keretében kezdjék az emléket. 100 éves a templom kisharangja. Ebből az alkalomból is tartanak megemlékezést. A zárónapra a sajaszentpéteri lelkészt kéri fel istentisztelet megtartására. Javasolja így módosítani a programot.

***Simon Lórántné képviselő:*** Idősek Napját és a falubejárást is meg kell majd beszélni.

**Gallyas András képviselő:** Kerek évfordulós házaspárokat is köszönteni kellene az Idősek Napján.

**Fodor Albert polgármester:** Javasolja a beszámoló elfogadását.

A szavazásban 6 képviselő vesz részt.

Izsófalva Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

**Izsófalva Nagyközségi Önkormányzat  
Képviselő-testületének  
56/2013.(VIII 22.) Határozata  
a Művelődési Házban végzett tevékenységről beszámoló  
elfogadásáról**

*Izsófalva Nagyközségi Önkormányzat képviselő-testülete  
az Izsó Miklós Művelődési Ház Könyvtár és Emlékház  
2008-2013. évek tevékenységéről szóló beszámolót  
elfogadja.*

**Az Önkormányzat a 7. napirendi pont keretén belül a Helyi Esélyegyenlőségi Program elfogadása c. napirendet tárgyalja.**

**Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva 11. sorszám alatt.**

**Kovácsné Szalai Krisztina aljegyző :** A jövőben a pályázatok benyújtásának a feltétele a HEP megléte. Előadásokat szerveztek a program készítői számára. Veres Kinga igazgatási előadó vett részt rajta. Ő készítette a tervet.

**Gallyas András képviselő:** Dicséret illeti a program készítőjét. Hogyan lesz a lakosság elé terjesztve? Fórumot szerveznek?

**Kovácsné Szalai Krisztina aljegyző:** A település honlapján, illetve az önkormányzat hirdetőtábláján teszik majd közzé.

**Gallyas András képviselő:** Néhány pontosításra szeretné a figyelmet felhívni. Az évszám a község történeténél el van írva, az helyesen 1283. Örül, hogy újabb híres embert fedezett fel, akinek kötődése van a településhez. Jó, hogy vannak benne statisztikai adatok is. A méltányossági ápolási díj törlesztéséről most döntöttünk. A 26-os főút szakaszát pontosítani kell. Jól érti, hogy mi fizetjük a bérháznál a közköltséget?

**Kovácsné Szalai Krisztina aljegyző:** Igen, a közköltség fizetése a tulajdonos kötelessége. A bérlakásoknál, mivel azok önkormányzati lakások, nekünk kell fizetni.

**Gallyas András képviselő:** Nem szerepel a programban a fogászat és a mentőállomás., valamint a katolikus egyház sem. Terembérlet- magánszemély nem veheti bérbe a művelődési

házat. Nemcsak női, hanem férfi klubtagok is vannak. A járdák akadálymentesek. Körzeti megbízottunk már van. A polgárőrség is egyesület.

**Simon Lórántné képviselő:** A közösségi élet színterei közé javasolja felvenni az „Első lépések Alapítványt” is.

**Hodop Istvánné képviselő:** Átfogó célokat fogalmaz meg a program. Harmonizál az óvoda programjával. Szerepel a programban a nők szerepe a helyi a közéletben.

**Kovácsné Szalai Krisztina aljegyző :** Köszöni a kolléganő munkáját. Javasolja a Program pontosításokkal együtt történő elfogadását.

A szavazásban 6 képviselő vesz részt.

Izsófalva Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

**Izsófalva Nagyközségi Önkormányzat  
Képviselő-testületének  
57/2013.(VIII 22.) Határozata  
A helyi esélyegyenlőségi program elfogadásáról**

*Izsófalva Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az egyenlő bánásmódról és az esélyegyenlőség előmozdításáról szóló 2003. évi CXXV. Törvény ( A továbbiakban Ebtv.) 31.§ (1) bekezdése szerinti kötelezettsége körében elfogadja a határozat melléklete szerint Izsófalva Nagyközségi Önkormányzatának Helyi Esélyegyenlőségi Programját az elhangzott pontosításokkal együtt.*

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** polgármester

**Az Önkormányzat a 8. napirendi pont keretén belül a Rudabányai Szociális Szolgáltató Központ Alapító Okiratának módosítása, és egységes szerkezetben történő elfogadása c. napirendet tárgyalja.**

**Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva 12. sorszám alatt.**

**Kovácsné Szalai Krisztina aljegyző:** A korábban elfogadott alapító okirat pontosítását kérte a MÁK. Javasolja a határozati javaslat elfogadását.

A szavazásban 6 képviselő vesz részt.

Izsófalva Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

**Izsófalva Nagyközségi Önkormányzat  
Képviselő-testületének  
58/2013.(VIII 22.) Határozata  
Szociális Szolgáltató Központ Alapító Okirat  
módosítása**

1.) A Képviselő-testület az előterjesztést megtárgyalta és a Rudabánya és környéke szociális szolgáltató önkormányzati társulás Társulási megállapodását (határozat 1. sz. melléklete) a módosításokkal egységes szerkezetben elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

2.) A Képviselő-testület a Rudabányai Szociális Szolgáltató Központ Alapító Okiratának előterjesztés szerinti módosításokkal egységes szerkezetben elfogadja. (határozat 2. sz. melléklete).

3.) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a társulási megállapodás módosításának és a közösen fenntartott intézmény módosított Alapító Okiratának törzskönyvi nyilvántartásba történő bejegyzését kezdeményezze a Magyar Államkincstárnál.

Határidő: törzskönyvi bejegyzés napja.

Felelős: polgármester

4.) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy gondoskodjon a társulási megállapodás tagönkormányzatok képviselői általi aláírásáról.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: polgármester

5.) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Rudabányai Szociális Szolgáltató Központ egységes szerkezetű Alapító Okiratát a képviselő-testület nevében aláírásával lássa el.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: polgármester

**Az Önkormányzat a 9. napirendi pont keretén belül az Óvodavezetői állásra érkezett pályázatok benyújtása, óvodavezető választása c. napirendet tárgyalja.**

**Hodop Istvánné képviselő:** Bejelenti személyes érintettségét. Hozzájárul a napirend nyílt ülésen történő tárgyalásához.

**Fodor Albert polgármester:** A testület döntése alapján kiírásra került az óvodavezetői pályázat. Határidőre egyetlen pályázat érkezett, Hodop Istvánnétól a jelenlegi vezetőtől.

**Kovácsné Szalai Krisztina aljegyző :** A beérkezett pályázatról beszereztük a törvényben előírt szervek véleményét (Szülői Munkaközösség, Alkalmazotti Közösség, Nevelőtestület). Mindhárman támogatták a pályázatot. A pályázó a pályázati kiírásnak megfelel. Mindent csatolt, amit a törvény előír. A megválasztása nyílt szavazással, minősített többséggel történik, 5 évre.

**Fodor Albert polgármester:** A törvényi változások miatt megrángattak az oktatási intézmények vezetői, de most helyreállt a korábbi rend. Az óvodai közösség jól dolgozik, a pályázó évek óta jól irányítja azt. Továbbra is alkalmasnak tartja vezetőnek.

**Galyas András képviselő:** Elfogadásra javasolja a pályázatot.

**Andó Zoltánné képviselő:** Jó a csapat, segítik a vezető munkáját.

**Kovácsné Szalai Krisztina aljegyző :** Javasolja 2013. szeptember 1. napjától 2018. július 31. napjáig Hodop Istvánnét megbízni az izsófalvai Szivárvány Óvoda vezetésével. A vezetői pótlék jelenleg 60.000 Ft. Ennek mértékéről is dönteni kell. A pótlék mértéke az új Köznevelési Törvény értelmében, szeptember 01-től minimum 61.800 Ft.

**Galyas András képviselő:** Úgy határozzuk meg a bért, hogy ne legyen kevesebb, mint a jelenlegi bér.

A szavazásban 5 képviselő vesz részt.

Izsófalva Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

**Izsófalva Nagyközségi Önkormányzat  
Képviselő-testületének**

**59/2013.(VIII 22.) Határozata**

az izsófalvai Szivárvány Óvoda vezetőjének kinevezéséről

Izsófalva Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete az izsófalvai Szivárvány Óvoda vezetésével 2013. szeptember 1. napjától 2018. július 31. napjáig Hodop Istvánné Izsófalva, Deák Ferenc út 9 szám alatti lakost bizza meg.

Bérét 262 895 Ft-ban, magasabb vezetői pótlékát 61.800 Ft-ban állapítja meg.

*Utasítja a polgármestert, hogy a kinevezési iratok elkészítéséről gondoskodjon.*

*Felelős: polgármester*

*Határidő: 2013. augusztus 31.*

**Hodop Istvánné képviselő, óvodavezető:** *Köszöni a kollégáinak, hogy eljöttek, a testületnek pedig, hogy újra bizalmat szavaztak. 32 éve indult el egy úton, örül, hogy még ma is tart ez az út. Jó főnökei voltak a ÁMK-nál, de míg oda tartoztak, Izsófalva akkor sem engedte el a kezüket egy percre sem. Most, hogy „hazajöttek” még jobban kell tenni a dolgukat. Arra kell törekedni, hogy az itt óvodába járók később a faluban éljenek, dolgozzanak.*

**Az Önkormányzat a 10. napirendi pont keretén belül az indítványok, javaslatok c. napirendet tárgyalják.**

### **Egyedi kérelmek elbírálása**

*Az ülésen megjelent Gondos Gyula izsófalvai lakos kér szót:*

**Gondos Gyula:** *Szeretné megvásárolni a volt Ludas épületét.*

**Kovácsné Szalai Krisztina aljegyző :** *Jelenleg elővásárlási jog van bejegyezve az épületre. Annak törlése folyamatban van. Utána felértékeltetik, mert önkormányzati vagyont csak hivatalos értékelés alapján lehet elidegeníteni. 1-2 héten belül ez lezajlik. Utána lehet értékesíteni.*

**Fodor Albert polgármester:** *Adjon be írásbeli kérelmet, megjelölve benne, hogy milyen céllal vásárolná meg az épülete, ill. azt is, hogy max. mennyit adna érte.*

**Gondos Gyula:** *Le fogja írni, de előbb megnézi az épületet.*

**Kovácsné Szalai Krisztina aljegyző :** *Várja az árajánlatot.*

**Kovácsné Szalai Krisztina aljegyző :** *Ismerteti Farkas Julianna izsófalvai lakos kérelmét. A kilakoltatás ügyében kiadott végzés jogerőssé vált. A bérlő a tartozását – 470 e Ft-ot – 2012. december 31-ig visszamenőleg, kiegyenlítette. Az évben még nem fizetett, így ismét adóssága van, melynek megfizetését részletekben kéri engedélyezni. Így fizetné a tartozását havi 10 e Ft-tal, míg a használati díjat minden hónapban ezen felül megfizetné. Kéri, hogy maradjon továbbra is a lakásban.*

**Simon Lórántné képviselő:** *Két éve foglalkoznak ezzel az ügyel. Nem javasolja a bérbe adást.*

**Andó Zoltánné képviselő:** *5 gyereke van. Csak akkor lakoltassuk ki, ha az évben nem fizeti a tartozását.*

**Simon Lórántné képviselő:** *A gyerekek rosszak. Panaszkodnak a lakók rájuk. Maximum 1-2 hónap haladékot kapjanak. Ha nem rendezik az adósságát lakoltassuk ki.*

**Galyas András képviselő:** 1-2 hónap múlva megint ősz lesz, és nem lehet kilakoltatni.

**Hodop Istvánné képviselő:** A bérlő édesanyja segített anyagilag, hogy a tartozást ki tudják fizetni.

**Fodor Albert polgármester:** Ajánljuk fel megvételre.

**Hodop Istvánné képviselő:** Ha nem lesz tartozása, ajánljuk fel megvásárlásra.

**Fodor Albert:** Fizesse 10 e Ft-os részletekben az elmaradást, és minden hónapban az aktuális bérleti díjat. Ha egy hónapban nem teljesíti a fizetési kötelezettségét akkor intézkedjünk a kilakoltatásról.

A szavazásban 6 képviselő vesz részt.

Izsófalva Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, 1 ellenszavazattal, tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozza:

**Izsófalva Nagyközségi Önkormányzat  
Képviselő-testületének  
60/2013.(VIII 22.) Határozata  
Farkas Julianna izsófalvai lakos lakáshasználati díj  
elmaradása ügyében**

Izsófalva Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul, hogy Farkas Julianna, mint az Izsófalva, Izsó Miklós út 171/A. fsz. 2. szám alatti lakás használója a 2013. január 1-től 2013. augusztus 31-ig fennálló lakáshasználati díj tartozását (8 hó x 20. 250.-Ft), valamint a 2012 évről áthúzódó 16.000.-Ft tartozását, mely összesen 178.000.-Ft, havi 10 e Ft-os részletekben fizesse meg. Ezen kívül köteles havonta a lakáshasználat díját megfizetni. Amennyiben bármelyik hónapban nem tesz eleget fizetési kötelezettségének, úgy az Önkormányzat vele szemben a kilakoltatást foganatosítja.

Az Önkormányzat utasítja a jegyzőt, hogy fenti döntésről kérelmezőt értesítse.

Felelős: jegyző  
Határidő: 15 nap

**Kovácsné Szalai Krisztina aljegyző :** Kis Varga Elemér izsófalvai lakos azzal a kéressel fordult az önkormányzathoz, hogy részére a megvásárolt „ Gál féle” lakás bontásából eredő cserepet értékesítse. Ha meglesz a bontási engedély, és elkezdődik a bontás nem látja akadályát a kérelem teljesítésének.

A szavazásban 6 képviselő vesz részt.

Izsófalva Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete 6igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

**Izsófalva Nagyközségi Önkormányzat  
Képviselő-testületének  
61/2013.(VIII 22.) Határozata  
Kis Varga Elemér izsófalvai lakos bontott cserép iránti  
kérelméről**

Izsófalva Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az Izsófalva, Izsó Miklós út 101. szám alatti ingatlan bontásából származó tetőcserép egy részét értékesíti Kis Varga Elemér izsófalvai lakos részére, amikor a bontási munkálatok megkezdődnek.

Utasítja a jegyzőt, hogy a fenti döntésről kérelmezőt értesítse.

**Felelős:** polgármester  
**Határidő:** 15 nap

**Kovácsné Szalai Krisztina aljegyző:** Ismerteti Balogh Zsolt izsófalvai lakos kérelmét. Nevezett a bérház mögötti ún. felvonulási épület egy részét szeretné bérbe venni, és azt lakás céljára használni.

**Galyas András képviselő:** Az az épület nem lakás céljára való. Semmiféle közmű nincs benne. Nem adhatjuk bérbe lakás céljára.

**Fodor Albert polgármester:** Javasolja a kérelem elutasítását, mivel az épület nem lakás céljára szolgál.

A szavazásban 6 képviselő vesz részt.

Izsófalva Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete 6igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

**Izsófalva Nagyközségi Önkormányzat  
Képviselő-testületének  
62/2013.(VIII 22.) Határozata**

Balogh Zsolt izsófalvai lakos kérelméről

Izsófalva Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete  
Balogh Zsolt Izsófalva, Egressy Béni út 36 szám alatti  
lakos kérelmét,- mely szerint az Izsófalva, Izsó Miklós út  
127 számú bérház mögötti un. felvonulási épületet  
szeretné bérbe venni lakás célra – elutasítja, tekintettel  
arra, hogy az ingatlan nem lakás céljára szolgál.

Utasítja a jegyzőt, hogy a fenti döntésről kérelmezőt  
értesítse.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** 15 nap

### **Iskola tetőszerkezetének felújítására érkezett árajánlatok alapján kivitelező választása**

**Fodor Albert:** Ismeretes a képviselők előtt, hogy az iskola tetőszerkezetének felújítása szükséges. A költség 50 %-át tudja vállalni az Önkormányzat, a többit a KLIK fedezi.

**Székelyné Varga Mária tankerületi igazgató:** 2013. január 1-től vették át az iskola épületét ingyenes használatra, és vagyonkezelésre. A tulajdonos az önkormányzat maradt. Már februárban szembesültek vele, hogy az épület beázik, két tantermet nem lehetett használni. A biztosító nem fizetett, erre nem szólt a biztosítás. Kiderült, hogy ez már 5-6 éves gond. Élet és balesetveszély áll fenn. Ezért döntöttek a felújítás mellett. A KLIK nem közbeszerzés köteles. Így 3 ajánlatot kértek be, melyből egy felel meg a kiírásnak, a Fenyvesi Dezsőé. Ez a legolcsóbb és legjobb ajánlat. Kéri, hogy ezt támogassák. Már 12 évvel ezelőtt sem lett volna szabad ezt a tetőt feltenni, ami jelenleg az iskola tetőszerkezete.

**Ötvös Béla alpolgármester:** A kiírásban foglaltakat senki sem tartotta be. Egyik árajánlat sem érkezett be határidőre. A felújítási munkákat pontosan meg kellett volna határozni. A pályázatot ide kellett volna benyújtani. Nem a választottal van gondja, hanem az eljárással. Úgy tudja, hogy Fenyvesi Dezső nem is akarta ezt a munkát, Rudabánya pedig meg sem jelent. Szirák többféle ajánlatot is adott, különböző műszaki megoldásokkal. Ezért az a gyanúja, hogy a kivitelező személye előre meg volt beszélve.

**Székelyné Varga Mária tankerületi igazgató:** Az Önkormányzat úgy dönt, ahogy szeretne. Neki mindegy, Nem érdeke hogy egyik, vagy másik kivitelező nyerjen. Az a cél, hogy ne ázzon az iskola. Ha van ennél jobb javaslat, ő azt támogatja. Szirák ajánlata így nem felel meg. Írja át, hogy jó legyen. Neki mindegy ki lesz a kivitelező. A KLIK nem tulajdonos, csak használó, albérlő. Mégis beszállnak a költségbe. Neki mindegy kit választanak. Nem tudja, hogy miért hozzájuk érkeztek az ajánlatok.

**Ötvös Béla alpolgármester:** Nem ismeri az ajánlatok műszaki tartalmát. Így nem tud szavazni.

**Simon Lórántné képviselő:** Határidőben senki sem adott be ajánlatot. A felújítandó m<sup>2</sup> sem stimmel. Nem tudni, hogy melyik a helyes.

**Székelyné Varga Mária tankerületi igazgató:** A 942 m<sup>2</sup> a jó. Lehet újabb ajánlatokat kérni, megjelölve a pontos m<sup>2</sup>-t. Mindegy, csak induljunk már el.

**Kovácsné Szalai Krisztina aljegyző :** 3 ajánlat, 3 mennyiség. A 942 m<sup>2</sup> a helyes. Ha kiszámolták az 1 m<sup>2</sup>-eső költséget, akkor is Szirák a legdrágább.

**Ötvös Béla alpolgármester:** Több variációt is adott Szirák. Nem érti, hogyan számolták el a területet. Új kiírásra van szükség. Pontosan megjelölve a m<sup>2</sup>, a anyagot.

**Kovácsné Szalai Krisztina aljegyző:** Az új kiírásban pontosan le kell írni, hogy milyen munkát kérünk, hány m<sup>2</sup>, mi a pontos műszaki tartalom.

**Földi László műszaki előadó:** Ott volt mindhárom ajánlattevővel amikor felmérték az épületet. Pontosan csak ketten mérték fel a területet. A Szirák csak rajz alapján számolt.

**Székelyné Varga Mária tankerületi igazgató:** Készüljön új kiírás. Kérjenek be új ajánlatokat. Tudni kell, hogy a pénzügyi lehetőségek végesek. El kell háritani az élet és balesetveszélyt. Mielőbb dönteni kell, hiszen kezdődik a tanítás.

**Kovácsné Szalai Krisztina aljegyző :** Ismerteti a 3 ajánlat műszaki tartalmát.

**Ötvös Béla alpolgármester:** Műszakilag melyik a legjobb, nem tudná eldönteni. A kémény bontása még külön költség? Szirák teljes tetőcserét tervezett, míg a többi csak felújítást.

**Földi László műszaki előadó:** Az sem biztos, hogy ők tervezték a kémény lebontását.

**Fodor Albert:** Ne fogadják így el, kérjenek újabb ajánlatot. Az árat maximálják le 6 millió Ft-ban. Többet nem tudunk biztosítani. Nem megengedhető, hogy az iskola beázzon. Gyorsan meg kell oldani, mert jön az esős évszak.

**Ötvös Béla alpolgármester:** 6 millió Ft-ba férjen bele a kémény lebontása is.

**Fodor Albert polgármester:** Jöjjen el mindhárom ajánlattevő és beszéljük meg, ki mit vállal.

**Kovácsné Szalai Krisztina aljegyző :** Nem volt jó a kiírás.

**Ötvös Béla alpolgármester:** A felhívásban semmi nincs megfogalmazva pontosan. Ha nem jó a döntés, akár meg is büntethetik őket, ezt nem akarja.

**Kovácsné Szalai Krisztina aljegyző :** A kiírásban pontosan meg kell fogalmazni, hogy mit szeretnék. Lebontják-e a kéményeket? Mikor tudnák kezdeni, mikor fejeznék be? Fizetés módja?

**Galyas András képviselő:** Kérhetünk-e mi új ajánlatot, vagy csak a KLIK? Meg kell fogalmazni, hogy nem tetőcsere, csak héjazat csere és tetőszerkezet felújítás.

**Kovácsné Szalai Krisztina aljegyző:** Augusztus 28-ig kérjünk új ajánlatokat, az előbb ismertetet tartalommal.

A szavazásban 6 képviselő vesz részt.

Izsófalva Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

**Izsófalva Nagyközségi Önkormányzat  
Képviselő-testületének**

**63/2013.(VIII 22.) Határozata**

*Iskola tetőszerkezetének felújítására árajánlat kérés*

*Izsófalva Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete az Izsó Miklós Általános Iskola tetőszerkezetének felújítására érkezett árajánlatokat nem fogadja el, tekintettel arra, hogy azok nem felelnek meg a kiírásnak. A felújításra újabb ajánlat kiírásáról dönt.*

*A kiírásnak tartalmaznia kell a tető nagyságát: 942 m<sup>2</sup>.*

*A munka pontos leírását: tetőszerkezet felújítás és héjazat csere.*

*Az ajánlatnak tartalmaznia kell a munkálatok kezdési és befejezés időpontját, a fizetés módját, valamint azt is, hogy a munka során lebontásra kerülnek-e a kémények?*

*Az ajánlat benyújtási határideje: augusztus 28.*

*Utasítja a polgármestert és az aljegyzőt az új ajánlatkérések azonnali továbbítására.*

*Felelős: polgármester, aljegyző*

*Határidő: azonnal*

**Földi László műszaki előadó:** Tájékoztatót ad a startmunka állásáról, a 4 program alakulásáról.

*Két program befejezésre kerül augusztus 31-én. Minden betervezett munkarészt megvalósítottak.*

**Galyas András képviselő:** Az emlékház előtti kis szakaszt is be kell pótolni térkövel.

**Földi László műszaki előadó:** Meg tudják oldani saját emberekkel is.

**Andó Zoltánné képviselő:** Az emberek felügyeletével vannak gondok. A Szabadság úton azt a szakaszt, amit megcsináltak már, újra tisztítják.

**Földi László műszaki előadó:** Ezt ő sem értette, éppen Szabadságon volt.

**Hodop Istvánné képviselő:** Örül, hogy ellenőrzik őket.

**Földi László műszaki előadó:** Igen, akár naponta kétszer is.

**Kovácsné Szalai Krisztina aljegyző:** Meg kell köszönni az ÉHG-nak, hogy ingyen komposztot biztosított a füves pálya kialakításához.

**Fodor Albert polgármester:** Gyeptéglát hordtak a pályára.

**Földi László műszaki előadó:** Terveznek még gyeprágyázni is.

**Ötvös Béla alpolgármester:** Örül, hogy sikerült sikereket elérni.

**Földi László műszaki előadó:** Minden csapatnak van vezetője, de ezek is csak annyit keresnek, mint a többiek. Ha azokat jobban megfizetnénk, talán többet várhatnánk tőlük.

**Kovácsné Szalai Krisztina aljegyző:** Szemléletváltásra is szükség lenne. Izsófalva elindult egy úton, ezt kell követni.

**Földi László műszaki előadó:** Tisztítják az átereszeket. Mindet ki fogják pucolni.

**Simon Lórántné képviselő:** Értelmetlen volt ott kavicsozni, ahol utána betonoztak.

**Fodor Albert polgármester:** Nem egyszerű dolog a startmunka irányítása.

Miután több hozzászólás, indítvány, javaslat nem volt, polgármester megköszöni a megjelenést, és az ülést 18,25 órakor bezárja.

K.m.f.

**Fodor Albert**  
polgármester

**Dr. Sallai Árpád**  
távollétében és megbízásából

**Kovácsné Szalai Krisztina**  
aljegyző

